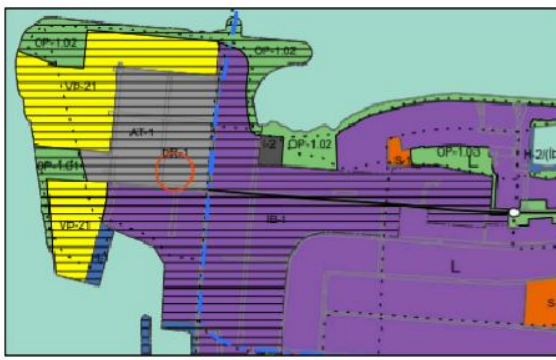


Kársneshöfn svæði 9b Bakkabraut 14, breytt deiliskipulag

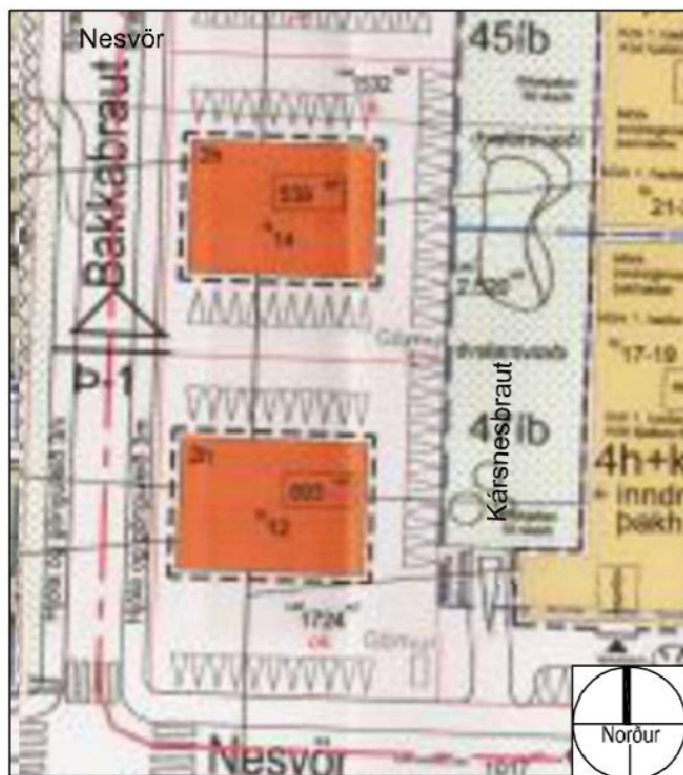
Breyting skv. 2 mgr. 43 gr. skipulagslaga nr. 123/2010
Erindi frá embættisafgreiðslufundi skipulagsfulltrúa 10. febrúar 2025. ONE 25012316

- Greinargerð:**
- Í breytingunni felst að utanálggjandi svölum er komið fyrir á norðurhlíð á 2 hæð byggingarinnar.
 - Að öðru leiti er vísað til gildandi deiliskipulag sem samþykkt var 14. nóvember 2017 og birt í B-deild Stjórnartíðinda 22. janúar 2018.

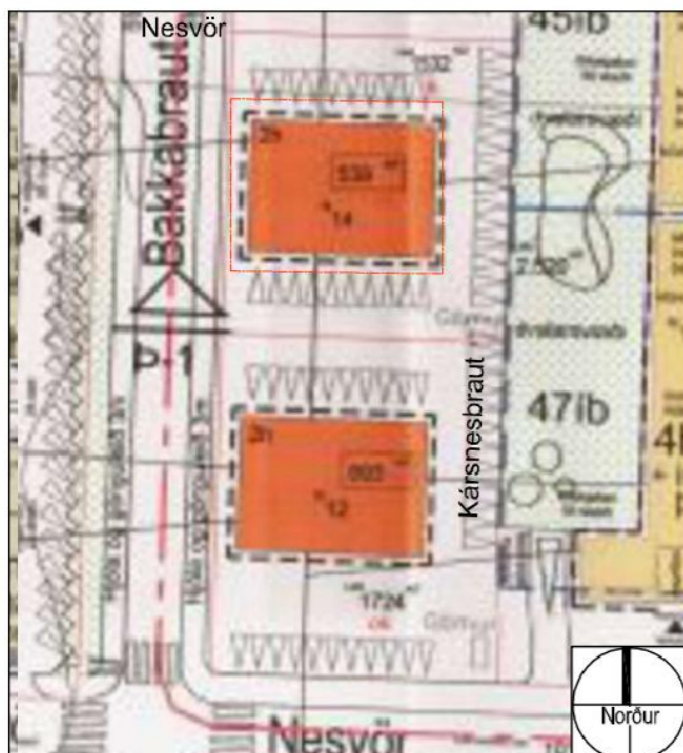
Deiliskipulagsbreyting þessi sem hlotið málsmeðferð skv. 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010, var samþykkt í bæjarstjórn Kópavogs þann _____ 2025. Tillagan var grenndarkynt frá _____ 2025 með athuga-eemdarfresti til _____ 2025. Samþykkt deiliskipulagsbreytingar var auglýst í B-deild stjórnartíðinda þann _____ 2025.



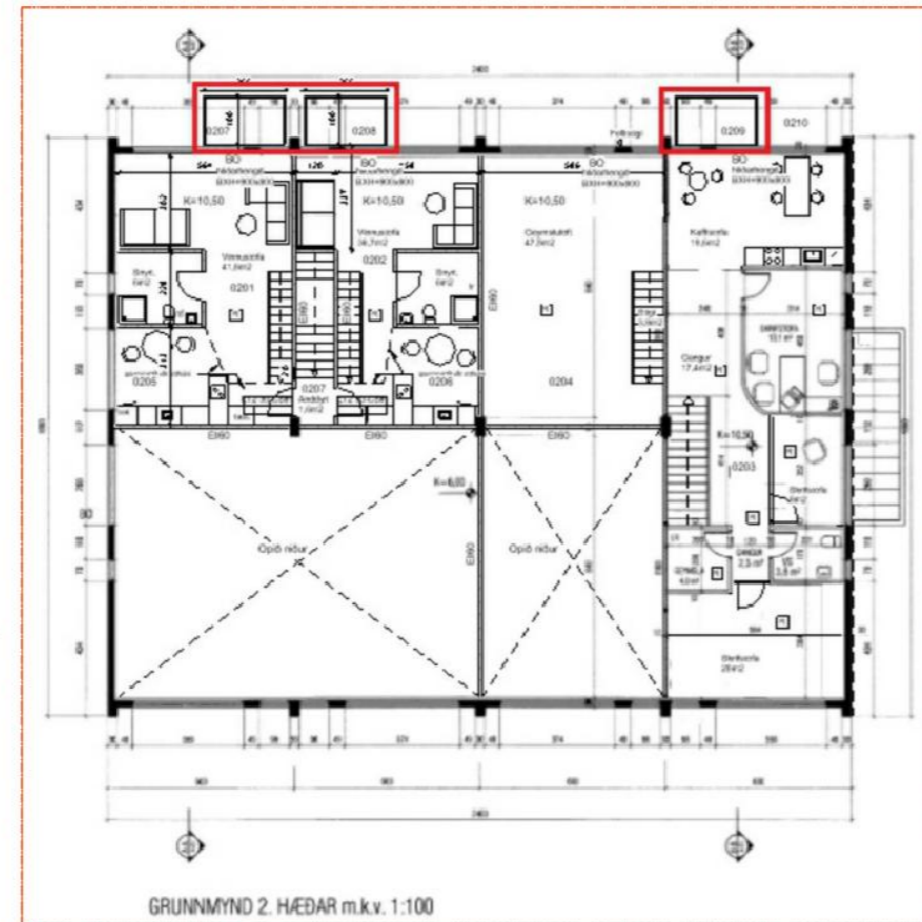
Skýringarmynd: Hluti Aðalskipulags Kópavogs 2019-2040 Staðfest 28. desember 2021.



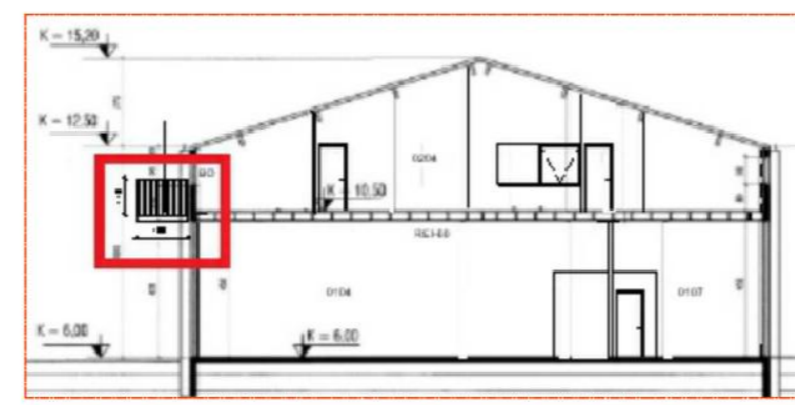
Deiliskipulag: Kársneshöfn samþykkt 19 mars 1990 í mkv. 1:1000.



Breytt deiliskipulag: Bakkabraut 14 í mkv.1:1000



GRUNNMYND 2. HÆÐAR m.k.v. 1:100



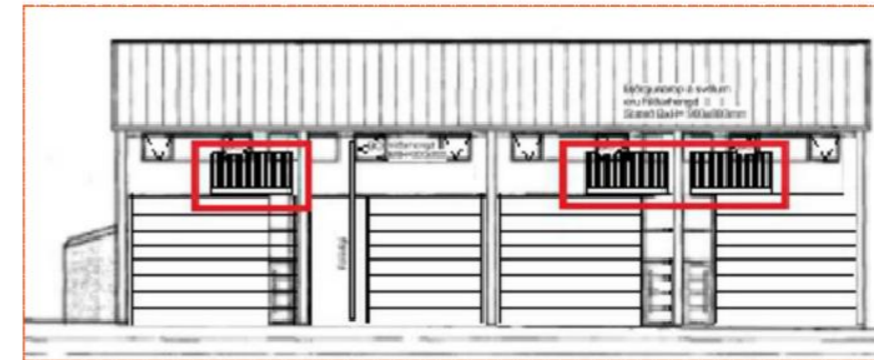
Skýringarmynd: Grunnmynd 2. hæðar og sneiðing eftir breytingar í mkv. 1:250



Útlit vestur



Útlit austur



Útlit norður

Skýringarmynd: Útlit eftir breytingar í mkv. 1:250

- Skýringar**
- Mörk skipulagssvæðis
 - Lóðamörk
 - Mörk breytinga