

# DEILISKIPULAG STÍGUR UM KÓPAVOGSHÁLS SKIPULAGSUPPDRÁTTUR

2 af 2

**Umhverfisskýrsla**  
Hér er gerð grein fyrir áhrifum deiliskipulagsins á umhverfið í samræmi við 12. grein skipulagslaga (123/2010). Ekki er talið að breytingar sem skipulagið hefur í för með sér hafi neikvæð umhverfisáhrif. Líklegt er að áhrifin verði almennt jákvæð á umhverfisþætti.

**Vernund og minjar:**  
Mörk deiliskipulagsins eru að fullu utan friðlýstra svæða og raskar skipulagið engum minjum. Nýr hjólaeðstígur liggur samhliða núverandi göngustíg í jafri hverfisverndar en Kópavogsbærinn og Hressingarhælið er friðlýst en túnid sunnan og austan við bæinn að Hafnarfjarðarvegi að sjó er hverfisverndað í Aðalskipulagi Kópavogs segir m.a. um hverfisvernd: „Trýggja skal aðgengi að vernduðum svæðum ásamt því að lítið verði upplýstir um sérkenni þeirra og gildi, t.d. með fróðleikskilum og fróðslufléttu á heimasíðu bæjarins í samræmi við heimsmarkmið 11.4 um verndun náttúru og menningararfleifar.“

Hjólaeðstígur um hið hverfisverndaða svæði tryggir gott aðgengi að því án þess að rú á svæðinu sé raskað með akandi umferð. Skipulagið hefur því jákvæð áhrif á hið hverfisverndaða land.

**Staðhættir og rökun lands:**  
Svo til allt svæðið innan skipulagsmarka er nú þegar raskað land. Eitt markmið skipulagsins er að nýta byggt land og núverandi innvið sem best, laga umfang mannvirka að aðstoðum og stuðla að fjölbreyttum ferðamátum.

**Áhrif á loftslag, vatn og vistkerfi**  
Hjólaeðstígur er skivirkaði umferðarmáttí þéttbýli. Með þessum innviðum fyrir hjólaeðstíg er möguleiki á að draga úr aukningu bílaumferðar til framtíðar og minnka þannig hjóla- og loftmengun. Bættir göngu- og hjólaeðstígur eru til þess fallnir að hvetja til virkra ferðamáta, draga úr bílaumferð og bæta almenna lýðheilsu.

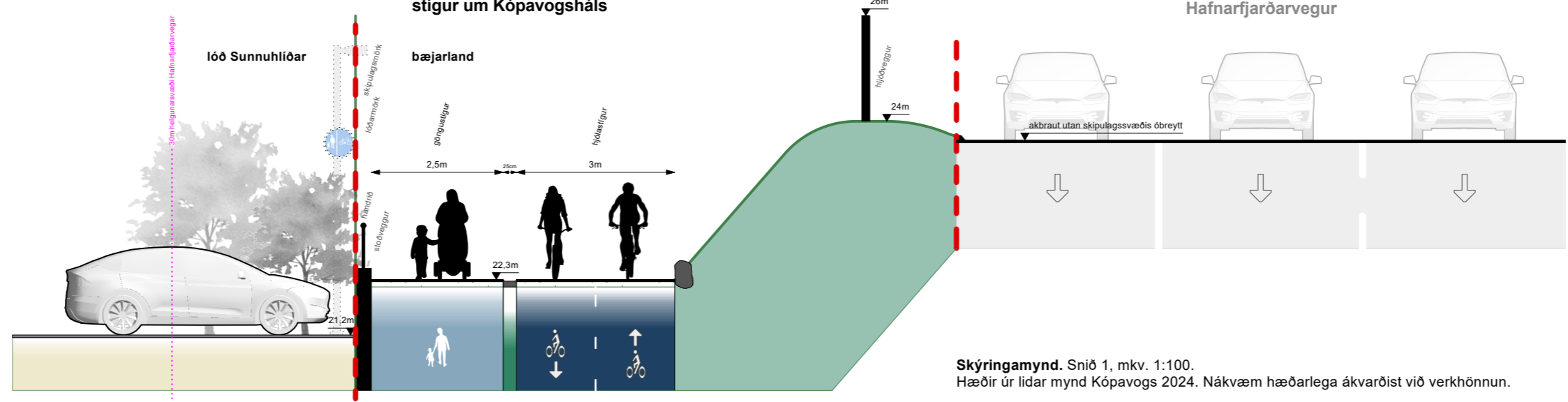
Deiliskipulagið er líklegt til leida til jákvæðra áhrifa á ástýnd gatna þar sem götugögn og yfirborsshönnun svæðis eru samræmi í eina samþætta heild. Einnig er trjágróður meðfram stígum líklegur til að bæta ástýnd, veita skjól og auka umhverfisleg gæði svæðisins sem annars er að mestu innan helgunarsvæðis Hafnarfjarðarvegar.

**Vinnuferli og samráð**  
Helstu umsagnaræðilar deiliskipulagsins eru Skipulagsstofnun, Vegagerðin, Garðabær, Reykjavíkurborg, veitufyrirtæki með hjónustu á svæðinu, Sunnuhlíðarsamtökin, lóðarhafa aðliggjandi lóða, Landsamband hjólaeðamanna og nefndir og ráð Kópavogsbæjar.

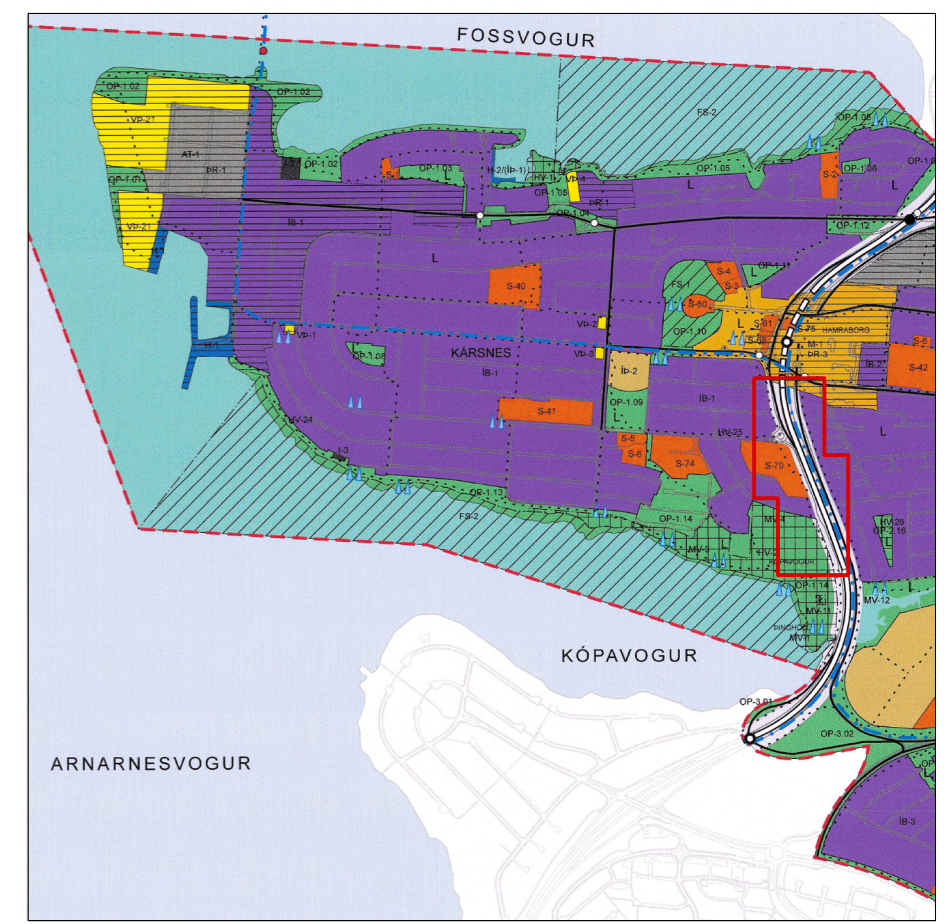
**Ferill skipulagsgerðar og málsmeferð**  
Á fundi 18. mars 2024 samþykkti skipulagsráð Kópavogsbæjar að forkynna skipulagstillögu í vinnstu. Haldin var opin kynningarfundur um skipulagstillögu þann 29. maí 2024 á skrifstofu Kópavogsbæjar.

Átta umsagnar bárust á kynningartíma. Brugðist var við ábendingum Sunnuhlíðarsamtakanna og Landsambands hjólaeðamanna. Í öðrum umsögnum voru ekki gerðar efnislega athugasemdir við inntak skipulagsins.

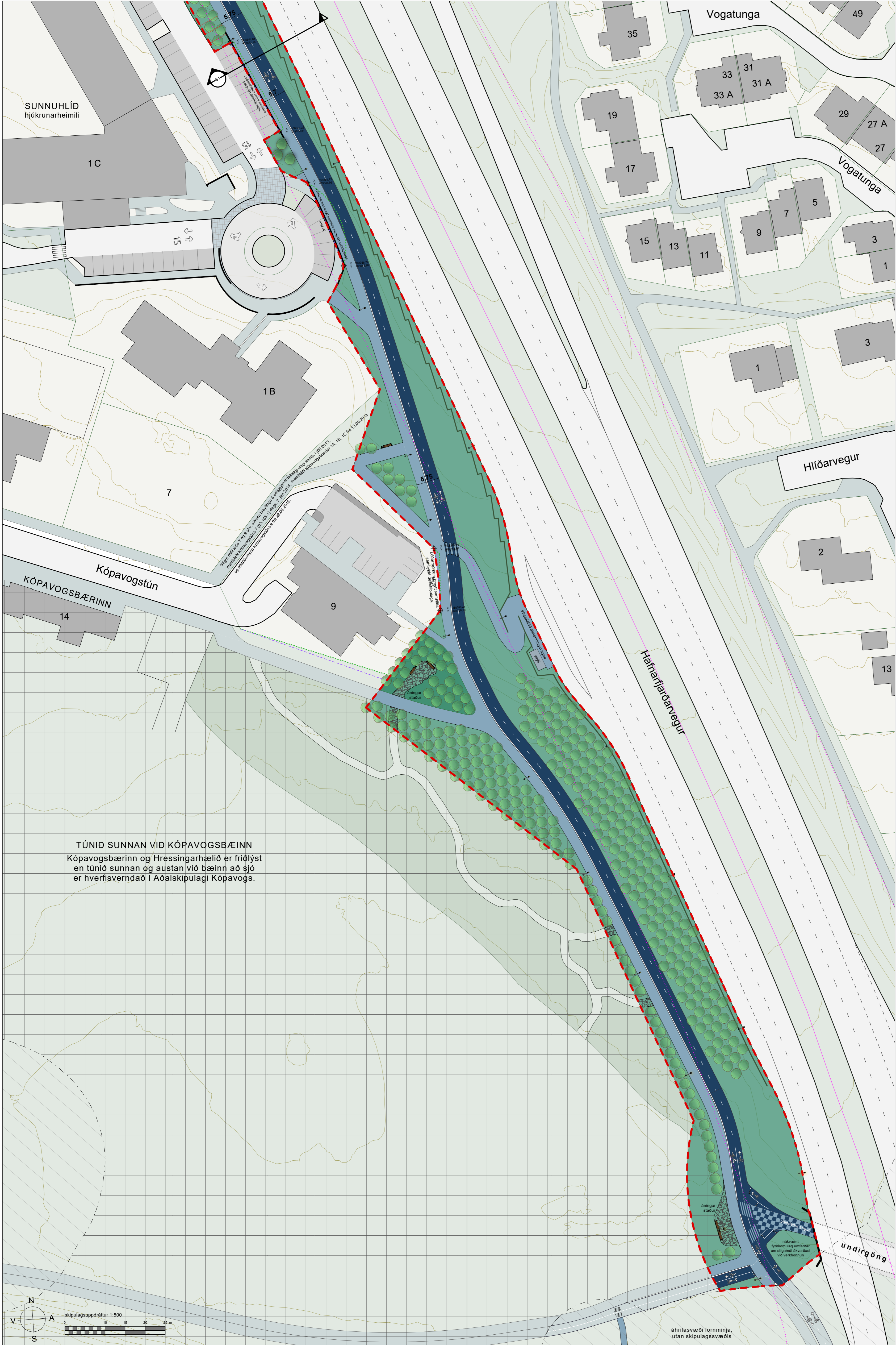
Á fundi 15. júlí 2024 samþykkti skipulagsráð Kópavogsbæjar með tilvísun í 1. mgr. 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 að auglýsa deiliskipulag að göngu- og hjólaeðstígum um Kópavogsháls.



Skýringamynd. Sníó 1, m.kv. 1:100.  
Hæðir úr lídar mynd Kópavogs 2024. Nákvæm hæðarlega ákvarðist við verkhönnun.



Úr Aðalskipulagi Kópavogs 2019-2040, ekki í mælikvarða.  
Staðsetning skipulagssvæðis: ---



- ### SKIPULAGSSKÝRINGAR
- deiliskipulagsmörk
  - almennt akbraut
  - göngustígur / gangstétt / blandaður stígur þar sem samkv. íslenskum umferðarlögum má hjóla á gangstéttum
  - hjólaeðstígur / hjólaeðstígur aðgreining hjólaeðstífa eins og línur og örvar sýna
  - stígar skarast / blandaðir stígar blönduð umferð hjóla og gangandi
  - hellulagðir stígar og áningarsvæði gegndræpt yfirborð, náttúruleg áferð
  - græn svæði / útivistarsvæði til sérstakra nota þ.m.t. hellulagð gangstéttarmark
  - upphækkuð gönguþverur akbrautar yfirborð og þveranir gangandi og hjólaeðstíga skilgreint við gatnahönnun
  - götukantur
  - niðurtakinn götukantur
  - hjólaeðstígur
  - stoðveggur hlaðinn eða steypur eftir atvikum
  - miðlína Hafnarfjarðarvegar og 30 m helgunarsvæði skv. IS 50V grunni LMI í janúar 2024
  - leyfðar akstursstefnur (til skýringar)
  - bekkir, tré og annar gróður í göturými leiðbeinandi, nánar ákveðið við landslags-, umferðar- og gatnahönnun
  - yfirborðsmerkingar, umferðarfangangur og lýsing leiðbeinandi, nánar ákveðið við umferðar- og gatnahönnun
  - aflög lóðarmörk
  - ný lóðarmörk liggja í skipulagsmörkum
  - 1m hæðarlínur skv. landupplýsingakerfi Kópavogs

- ### KORTASKÝRINGAR UTAN SKIPULAGSSVÆÐIS
- lóðir og lóðarmörk skv. teikningunni Kópavogs 2023
  - byggingar skv. landupplýsingakerfi Kópavogs við staðfestingu skipulags
  - græn svæði / opin svæði utan skipulagssvæðis skv. teikningunni, samþykktu skipulagi og loftmyndum
  - hverfisvernd skv. aðalskipulagi
  - svæði friðlýstra mynna skv. teikningunni Kópavogs 2024
  - akbraut og götukantur skv. teikningunni
  - gangstétt / stígur skv. teikningunni Kópavogs og loftmyndum
  - bílastæði á lóðum og í göturými skv. hönnun, loftmyndum, mæliblögum eða aðaluppdráttum

### SAMÞYKKT OG STAÐFESTING

Deiliskipulag þetta sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 m.s.br. var samþykkt

í skipulagsráði Kópavogs þann \_\_\_\_\_ 2024  
og í bæjarstjórn Kópavogs þann \_\_\_\_\_ 2024.

Tillagan var auglýst frá \_\_\_\_\_ 2024  
með athugasemdafresti til \_\_\_\_\_ 2024.

Auglýsing um gildistöku deiliskipulagsins var birt  
í B-deild Stjórnartíðinda þann \_\_\_\_\_ 2024.

**Skipulagsgögn:**  
Skipulagsuppdrættir og greinargerð á tveimur A1 blöðum.

**Kortagrunnar:**  
Skipulagssvæði og nágrenni: Landupplýsingakerfi Kópavogs SHAPE gögn september 2022.  
Götuhætt og staðfng: LUKR: Miðlína Hafnarfjarðarvegar: LMI  
Lídar gögn Kópavogsbæjar í mars 2024.

Hnitakerfi: ISN93 Kvarði: 1:500 (A1)

Útg.	Dags.	Tíðni	Deiliskipulag
1	18.07.2024	Skipulagstillaga til auglýsingar	Deiliskipulag

# VSÓ RÁÐGJÖF

Teikning: 2513 Deiliskipulag hjólaeðstíga um Kópavogsháls 2 af 2 Dagsetning: 18.07.2024  
Skipulag: OG Yfirfarið: RÞP / KHK

